



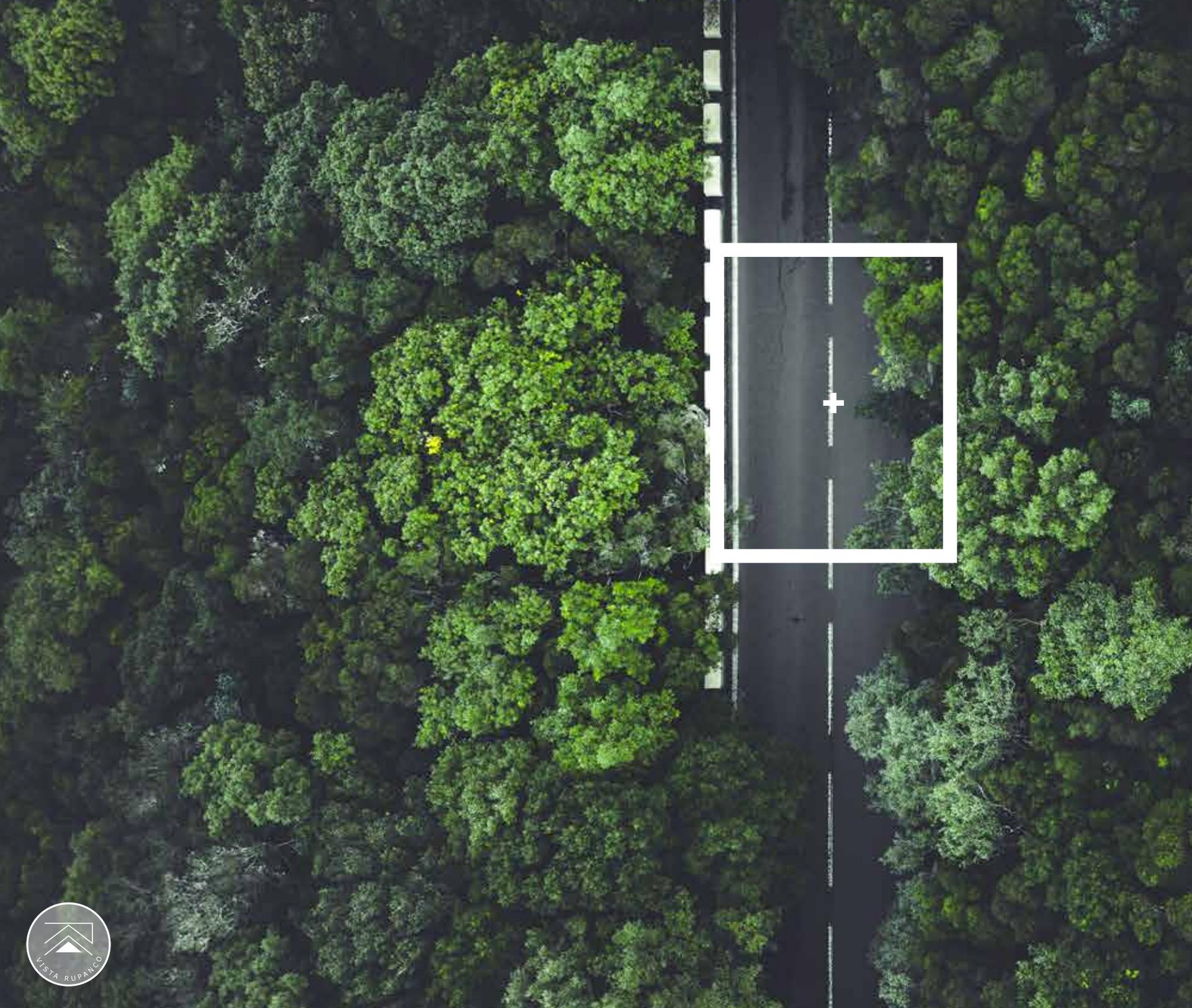
TRICAPITALS
INVERSIONES INMOBILIARIAS

EL PROYECTO

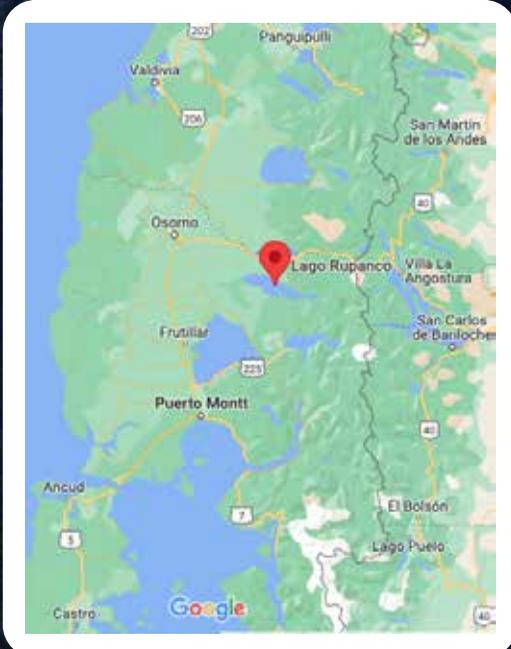
Increíble campo de **34 hectáreas**, con **160 mts de frente de playa** y **10.000 m2 de zona común**, también a orillas de playa. Con suaves pendientes que logran imponentes vistas panorámicas al lago, *volcán Osorno* y *Volcán Puntiagudo*. Cuenta con Orientación Norte, y está ubicado en la **ribera sur del lago Rupanco**, lo que permite óptimas condiciones para practicar deportes náuticos tales como esquí y wakeboard.

- ✓ Subdivisión de **62 Sitios**
- ✓ Sitios de **5.000 m2**
- ✓ **160 mts** orilla de playa
- ✓ **10.000 m2** zona común
- ✓ Orientación **Norte**





UBICACIÓN Y CONECTIVIDAD



Vista Rupanco se encuentra a solo 1:30 minutos desde Santiago y a 50 minutos en auto desde el Aeropuerto de Osorno.



Privilegiada ubicación a 35 minutos de distancia en auto de Entre Lagos.



INFRAESTRUCTURA DE ALTO NIVEL

- ✓ Distribución luz subterránea.
- ✓ Distribución agua subterránea.
- ✓ Caminos interiores de ripio compactado.
- ✓ Accesos controlados.
- ✓ Casa cuidador.





AMENITIES

- Cancha de pádel y tenis.
- Juegos para niños.
- Club house en la playa con camarines y baños.
- Muelle.
- Estacionamiento para bajar a la playa.
- Rampa para descenso de embarcaciones.
- Cancha boyas de esquí náutico.
- Box de lanchas.









*IMÁGENES REFERENCIALES



*IMÁGENES REFERENCIALES





*IMÁGENES REFERENCIALES



*IMÁGENES REFERENCIALES



*IMÁGENES REFERENCIALES





MÁSTERPLAN

SUJETO A CAMBIOS Y MODIFICACIONES SEGÚN TOPOGRAFÍA DEFINITIVA Y TRAZADO DE LOS CAMINOS EN TERRENO.





FULL EQUIPAMIENTO +



FULL EQUIPAMIENTO +

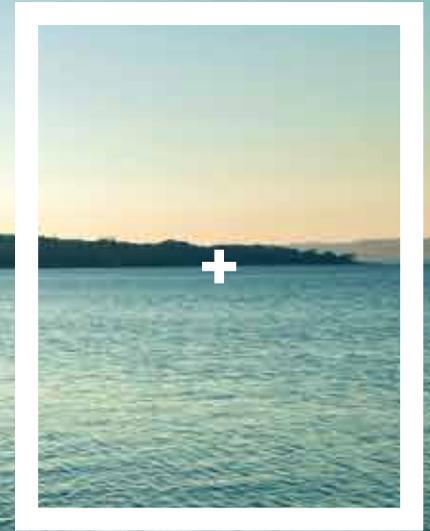




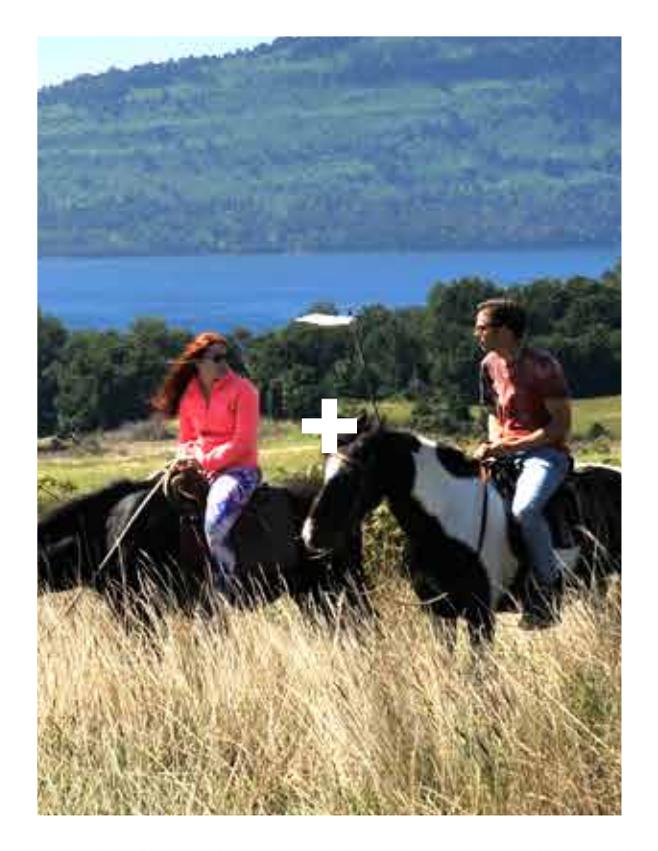
TRANQUILIDAD



PESCA



CABALGATAS





STAND UP PADDLE





SKI NÁUTICO



VISTAS INCREÍBLES



PLAZOS DEL PROYECTO +

- Proyecto de subdivisión aprobado por autoridades.
- Entrega del loteo habilitado durante el 2022.

CONDICIONES COMERCIALES +

- ✓ Se debe abonar \$500.000 para reservar.
- ✓ El plazo de duración para firma de promesa es de 1 mes.
- ✓ Al momento de la firma se abona el 30% del pie.



DESCUENTOS ADICIONALES +

- Referido amigo o familiar.
- Construcción durante el primer año.



ÉXITO EN VENTAS

EXPERIENCIA **GARANTIZADA**

PARQUE
MAITENCILLO





QUE COMIENZE
LA **AVENTURA,**
INVIERTE CON
LOS MEJORES



+569 3469 2135



TRICAPITALS
INVERSIONES INMOBILIARIAS